



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (i)

PART II—Section 3—Sub-section (i)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 410]

नई दिल्ली, बुधवार, जुलाई 23, 2008/श्रावण 1, 1930

No. 410]

NEW DELHI, WEDNESDAY, JULY 23, 2008/SRAVANA 1, 1930

शहरी विकास मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 17 जुलाई, 2008

सा.का.नि. 549(अ).—दिल्ली विकास प्राधिकरण (नजूल भूमि विकास का निपटान) नियम, 1981 के नियम 2(I) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, केन्द्र सरकार विभिन्न प्रयोगों के लिए पूर्व निर्धारित प्रभार योग्य दरों को एतद्वारा अधिसूचित करती है :

भूमि की श्रेणी	2008-2009 के लिए रोहिणी फेज-IV एवं V के लिए अनुमोदित पूर्व निर्धारित दरें (प्रति वर्ग मी.)
----------------	--

1	2
---	---

## 1. रोहिणी भूखण्ड

(क) ईडब्ल्यूएस 26 वर्ग मी.	5395.00 रु.
(ख) एलआईजी 32 वर्ग मी.	6820.00 रु.
(ग) एमआईजी 60 वर्ग मी.	11096.00 रु.

(आंतरिक विकास की लागत एवं प्रयोग और अधिभोग प्रभार शामिल है)

## 2. आवासीय स्कीम

(क) एसएफएस	8551.00 रु.
(ख) एमआईजी	7126.00 रु.

1

2

(ग) एलआईजी 4276.00 रु.

(घ) ईडब्ल्यूएस 2851.00 रु.

3. वैकल्पिक भूखण्ड 6820.00 रु.

4. सीजीएचएस के लिए भूमि 8551.00 रु.

5. जे.जे. स्क्वेटर्स (पुनर्वास) 68.90 लाख रु. प्रति एकड़

(फ्लैटों की बिक्री लागत निकालते समय आंतरिक विकास लागत भी जोड़ी जाए)

(आंतरिक विकास की लागत एवं प्रयोग और अधिभोग प्रभार शामिल है)

(आंतरिक विकास की दरों को छोड़कर जो एमसीडी के स्लम विभाग द्वारा निर्धारित की जानी है)

ये दरें वित्तीय वर्ष 2008-2009 के लिए प्रभावी हैं।

[फा. सं. के-20014/3/2007-डीडी IIए]

एस. एन. गुप्ता, अवर सचिव

MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT

NOTIFICATION

New Delhi, the 17th July, 2008

G.S.R. 549(E).—In exercise of powers conferred by Rule 2(I) of the Delhi Development Authority (Disposal of Developed Nazul Land) Rules, 1981, the Central

Government hereby notify the pre-determined rates chargeable for different uses as under :—

Category of Land	Approved pre-determined rates for Rohini Phase IV and V for 2008-2009 (per sq. mtr.)
1	2

1. Rohini Plots

- |                 |  |
|-----------------|--|
| (a) EWS 26 sqm. | Rs. 5395.00  |
| (b) LIG 32 sqm. | Rs. 6820.00  |
| (c) MIG 60 sqm. | Rs. 11096.00<br>(inclusive of cost of internal development and use and occupation charges) |

2. Housing Scheme

- |         |             |
|---------|-------------|
| (a) SFS | Rs. 8551.00 |
| (b) MIG | Rs. 7126.00 |
| (c) LIG | Rs. 4276.00 |

1

(d) EWS

2

Rs. 2851.00

(cost of internal development to be added while working out the disposal cost of flats)

3. Alternative Plots

Rs. 6820.00

(inclusive of cost of internal development and use and occupation charges)

4. Land for CGHS

Rs. 8551.00

5. J. J. Squatters (Resettlement)

Rs. 68.90 lakh per acre

(excluding rates of internal development which is to be carried out by the Slum Deptt. of MCD.)

These rates are effective for the financial year 2008-2009.

[F. No. K-20014/3/2007-DD IIA]

S. N. GUPTA, Under Secy.